

ERO – Energieareal Regensburg Ost



11 MWp Photovoltaik (PV)-Anlage ermöglicht günstigen Strom für den Innovation Campus Regensburg. Finanziert durch die Bürger der Region in Form der Bürger Energie Region Regensburg eG -BERR. 20-jährige Abnahme- und Pachtverträge mit der Industrie. Baubeginn Februar 2026. Inbetriebnahme voraussichtlich Juli 2026. <https://www.berregensburg.de/ero/>

Werden Sie Mitglied bei der BERR eG



Werden Sie Mitinhaber von bereits 65 PV-Anlagen mit Dividendenberechtigung für alle bestehenden und zukünftigen Erneuerbare Energien Anlagen, die die BERR baut und betreibt, solange Sie Mitglied sind. Als Mitglied können Sie darüber hinaus Bürgerbeteiligungen zeichnen.

<https://www.berregensburg.de/mitglied-werden/>

Bürgerbeteiligung für BERR eG Mitglieder

Unter <https://www.berregensburg.de/ero/> finden Sie alles Wissenswerte zum Projekt ERO, zur Bürgerbeteiligung und zum Baufortschritt. So zum Beispiel auch: Projektbeschreibung, Zins- und Tilgungsplan, sowie Formulare zur Zeichnung der verschiedenen Bürgerbeteiligungsmöglichkeiten.

Zu Ihrer Sicherheit sei noch gesagt: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Für diese Vermögensanlage besteht nach dem Vermögensanlagengesetz keine Pflicht zur Veröffentlichung eines Verkaufsprospekts, da die Vermögensanlage ausschließlich Genossenschaftsmitgliedern angeboten wird. Weitere Informationen befinden sich in der Projektbeschreibung.

Der Ablauf Ihrer Beteiligung

Sie als Mitglied der BERR zeichnen Ihre Beteiligung -> Wir nehmen Ihre Zeichnung entgegen -> Bei Genehmigung senden wir Ihnen auf dem Weg, über den Sie eingereicht haben, einen Vertrag zu -> Sie prüfen und schicken - wenn Sie möchten - innerhalb von 14 Tagen ab Vertragsdatum eine unterschriebene Kopie an uns zurück (E-Mail oder Post). Sollte der Vertrag nach 2 Wochen nicht zurück sein, können andere aus der Warteschlange nachrücken und das Vertragsangebot an Sie erlischt. -> Wir ziehen Ihre Beteiligung zum vertraglich festgelegten Zeitpunkt von Ihrem Konto ein.

Zins- und Tilgungsplan Bürgerbeteiligung Nachrangdarlehen ERO

Zeichnungszeitraum: 23.11.2025 16:00 Uhr bis die Volumen erschöpft sind oder bis zum 21.12.2025, 24:00 Uhr

Jedes Mitglied kann sich mit insgesamt max. 20.000,- € beteiligen.

Die Beteiligungsmöglichkeiten sind: Beträge von 2.000,- bis 20.000,- € in Schritten zu 1.000,- €.

Die Verzinsung Ihrer Einlage beginnt ab Geldeingang bei der BERR eG.

Zeichnen Sie die Beteiligung Ihrer Wahl und Höhe.

Die möglichen Volumen pro Beteiligungsangebot betragen:

Max. Volumen: **300.000,- €** **475.000,- €** **425.000,- €**

Laufzeit	ca. 10 Jahre		ca. 15 Jahre		ca. 20 Jahre	
Februar 2026	Einzahlung		Einzahlung		Einzahlung	
	Rückzahlung	Verzinsung ab Einzahlung	Rückzahlung	Verzinsung ab Einzahlung	Rückzahlung	Verzinsung ab Einzahlung
31.12.2026	-,-	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2027	-,-	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2028	-,-	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2029	14%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2030	14%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2031	14%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2032	14%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2033	14%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2034	14%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2035	16%	3,50%	-,-	4%	-,-	4,25%
31.12.2036			20%	4%	-,-	4,25%
31.12.2037			20%	4%	-,-	4,25%
31.12.2038			20%	4%	-,-	4,25%
31.12.2039			20%	4%	-,-	4,25%
31.12.2040			20%	4%	-,-	4,25%
31.12.2041					20%	4,25%
31.12.2042					20%	4,25%
31.12.2043					20%	4,25%
31.12.2044					20%	4,25%
31.12.2045					20%	4,25%

Die Nachrangdarlehen können Sie hier Zeichnen: <https://www.berregensburg.de/ero/>

Die Zeichnung ist ab dem 23.11.25, 16:00 Uhr möglich.

Oder über diese Links:



Sie können sich auch formlos per Brief oder E-Mail für eine Beteiligung bewerben. Bitte nennen Sie uns Ihre Mitgliedsnummer, die gewünschte Laufzeit und den Betrag, den Sie investieren möchten.

E-Mail: info@berregensburg.de;

Post: Bürger Energie Region Regensburg eG, Donaustauer Straße 70, 93059 Regensburg